

Whatever SHIMOGAMO EAST

レンタルスペース利用規約・イベント利用日 同意書

Whatever SHIMOGAMO EAST（以下「当施設」と言います）が運営するレンタルスペースをご利用の際は、利用規約を遵守して下さい。本規約をお守り頂けない場合、ご利用をお断りさせていただく場合がございます、ご理解の程お願い申し上げます。

■ 当施設 1階カフェ レンタルスペース

ご利用料金 最低3時間 45,000円 1時間追加事に15,000円

機材設置、片付け、退出などの時間をご予約された時間に含みます。

余裕を持った時間のご予約をお願い致します。

支払方法 現金、銀行振り込み又はクレジット

ご予約確定後5日以内にお支払いをお願い致します。

期日内でのお支払いの確認ができない場合は自動的にキャンセルとなります。

振込手数料はご利用者様のご負担となります。

キャンセルについて

予約確定後、日程の変更はお受けできかねます。

やむを得ず日程のご変更を希望される場合は、以下のキャンセルポリシーによるキャンセル料が発生致します。

30日以内50%、14日以内100%のキャンセル料が発生致します。

日程や時間等の変更をされた場合も上記キャンセル料の対象となります。

荒天・災害・交通事情によりご利用をいただけない場合にも上記キャンセル料が発生致します。

返金時の振り込み手数料はご利用者様のご負担となります。

返金はキャンセル申込日の翌月末までにご指定の口座へ振込させていただきます。

ご利用開始時間を1時間経過し、等スペースへ連絡なくご来店されない場合は、キャンセル扱いとさせていただきます。

【利用時間】

利用時間は事前にお申し込みいただいた時間内でのご利用を厳守して下さい。当日の延長は原則お受けできません。延長料金につきましては記載の延長料をご請求致します。ただし、次の利用者に支障が発生する場合など、延長をお断りする場合がありますので予めご了承下さい。利用時間は準備、後片付け、清掃を含みます。利用時間前の来場はご対応できかねますので、参加者の皆様へのご案内もお気を付けください。利用終了後は利用前の状態まで原状回復して下さい。

【搬入・搬出について】

搬入・搬出については、搬入出専用の出入り口はございませんので、他のテナント様、お客様のご迷惑にならないよう、御配慮下さい。

【撮影、web・メディア掲載】

レンタルスペースで開催されるイベント等で撮影をお願いする場合があります。撮影した写真は、メディア等で使用させていただく場合がございます。

【利用許諾の取り消し】

利用許諾に関わらず、本規約に反すると当施設が判断した場合は、利用を取り消し致します。この場合、受領した利用料金は返金致しません。

【注意事項】

- ・未成年の方のご予約時は、保護者様に「同意書」の提出をいただいております。ご予約の際、「未成年での利用」とお申し付けください。
- ・以下の場合には、各2万円の違約金を一律でご請求致します。

当施設内のレイアウトや備品が元の位置に戻されていない場合（レイアウト変更は自由ですが、予約時間内に原状復帰をしてください）

当施設内、当施設敷地内に汚れが著しい場合

当施設内、当施設敷地内にゴミを残置された場合

当施設内、で喫煙された場合（電子タバコ含む）

無断延長された場合（延長料金+違約金のご請求になります）

【損害賠償】

・当施設内に帰属する建造物や、付帯設備・備品などの破損または紛失には十分ご注意ください。建造物、付帯設備・備品などを破損、汚損または紛失した場合、修理代等として実費分を賠償して頂きます。また、その際の見積・施工は当社にて行います。

・公共的な秩序違反（性的行為、騒音、道路占有、ゴミ投棄、悪ふざけなど）はしないようにして下さい。これにより当社または第三者に損害が生じた場合は、損害の賠償をして頂きます。

・上記記載の行為やその他行為により、以降の当施設利用者への返金対応等の損害が弊社に生じた場合、損害の賠償をして頂きます。

・収容可能人数以上のご利用はできません。

・当施設内で宿泊することはできません。

・利用内容・形態によっては、当社の判断により、利用をお断りし、または利用を中止して頂く場合がございます。その際のご返金は致しかねますので、予めご了承ください。

・必要に応じて予約申込者、利用者等のご本人確認に関する資料をご提出頂く場合がございます。内容によっては、利用をお断りする場合もありますので、予めご了承ください。

・防犯上の目的で、防犯カメラを設置させて頂いております。

・騒音（音楽や音量）などにより、近隣の方や警察からの注意があった場合は、対応改善をお願いします。改善がなされなかった場合は、利用を中止していただきます。その際のご返金は致しかねますので、予めご了承下さい。

・音が漏れにくいように、ドアは必ず閉めてご利用下さい。

・退出前、退出後は、話し声や喫煙、行列や人溜まりなど、近隣の皆様にご迷惑にならないようお願い致します。

・予約した利用時間の途中で退出された場合でも、ご利用料金の割引、返金等は致しかねますのでご了承ください。

・当施設のご利用前・ご利用後、承諾無しに無断で当施設に立ち入ることはできません。

・予約者が使用の権利を譲渡、第三者へ転貸することはできません。

・当施設に際して、ご利用者に借家権その他の独立した占有権、営業権等の固有の権利を付与するものではなく、また何らこれらの権利は発生いたしません。

・ご利用料金は予告なく変更する場合がございます。ご利用料金は予約申込時点での金額が適用されます。変更後の金額との差額が発生した場合でも、ご返金は致しかねますので予めご了承ください。

・消費税等が変更となった場合には、利用料金は変更後の税率で算出した金額に当然に変更されるものとします。

【免責事項】

・貴重品や各自の荷物は利用者の責任にて管理をしていただきます。貴重品や各自の荷物に関する紛失、盗難などについて当社は一切の責任を負いません。

・施設の利用に伴う人身事故および自ら持ち込んだ機材・物品・部外品・展示品等の盗難・破損事故などのすべての事故について、当社は一切の責任を負いません。

・天災や事故等により、やむを得ず会議室を利用できなくなった場合であっても、当社は賠償等の責任を負いません。

・当施設運営上、または本サービス運営上の都合により、当社より予約を取消した場合は、お支払い頂いた金額を利用者に返金致しますが、予約を取り消したことによって生じた損害等の賠償は致しかねますので、予めご了承ください。

・当施設利用者が本サービスの利用によって、他の利用者または第三者に対して与えた損害および自損事故について、当社は一切の責任を負いません。

・当施設を当日利用できなかった場合および当日途中から利用できなくなった場合の、営業保証、交通費、人件費など一切の損害について当社は一切の責任を負いません。

・当施設の備品のトラブルによる損害について当社は一切の責任を負いません。

・利用者が、利用規約および各ページに記載されたキャンセルポリシー、注意事項に違反した際に発生した一切の損害について当社は一切の責任を負いません。

・当社は、以下のいずれかに該当する場合には、利用者に事前に通知することなく、本サービスの利用の全部または一部を停止または中断する場合があります。

・① 本サービスに係るコンピューター・システムの点検または保守作業を定期的または緊急に行う場合

・② コンピューター、通信回線等が事故により停止した場合

・③ 火災、停電、天災地変などの不可抗力により本サービスの運営ができなくなった場合

・④ 外部予約サイトにて、トラブル、サービス提供の中断または停止、本サービスとの連携の停止、仕様変更等が生じた場合

・⑤ 本サービスの提供に必要な設備の障害等により本サービスの提供が困難となった場合

【利用制限】

以下の項目のいずれかに該当すると判明した場合、ご予約後にご利用をお断りし、または会議室利用開始後であっても利用を中止して頂きますので予めご了承下さい

い。以下の項目に該当すると判断した場合、本利用規約の規定のキャンセル料を頂戴します。また、その際に生じる損害は、利用者に賠償していただきますので予めご了承下さい。なお、当社において、利用のお断りまたは中止によって利用者が生じた損害等の賠償は致しません。

- ・ 公序良俗に反すると認められた団体、個人、またはそれらと関係していると認められた団体、個人。

- ・ 催事内容が公序良俗に反する、またはビル内他施設・他利用者へ迷惑を及ぼすおそれがある場合。

- ・ 予約者が使用の権利を譲渡、第三者へ転貸した場合。

- ・ 発火物・爆発物・危険物の持ち込み、または施設の設備に破損・汚損のおそれがある場合。

- ・ 暴力団関係者、その他反社会的団体に属すると認められる場合。

- ・ 暴力団、暴力団関係企業・団体、総会屋、過激行動団体、その他反社会勢力もしくはこれらに準じる者（以下「暴力団等」と称します）または暴力団等の関係者である場合。

- ・ 【禁止事項】に定める行為を行った場合。

- ・ 本利用規約および会員規約に違反した場合。

- ・ その他施設の管理運営上支障があると認められたとき。

- ・ 常識を超えた備品のお持込または、使用された場合。

【禁止事項】

- ・ 2階、3階への立ち入り禁止

2階、3階エリアはプライベートエリアとなっております。絶対に立ち入らないようお願い致します。

- ・ エレベータの使用禁止

- ・ 1階屋外パティオはレンタル範囲外になりますので、立ち入り禁止です。

・1階カフェスペースのレンタルのみです、カフェカウンター内の出入りは禁止です。

・家庭ごみの持ち込み禁止

・法令に反するまたは反する恐れのある行為、および法令で販売が禁止されている商品の販売。

・公序良俗に反する低俗な行為、およびわいせつ物や違法な商品の販売。

・危険物、騒音や振動を生じる物のお持込、および使用。

・発火または引火性の危険物の持込み、および使用。

・悪臭を発生するものの持込み。

・常識を超えた備品のお持込や使用、および販売。

・当施設内の使用可能設備以外の設備を無断で使用する行為。

・申込内容と異なる行為を行うこと。

・他人の権利・利益を侵害する可能性のあるものの販売、および行為。

・他の利用者に迷惑を及ぼすおそれがある言動、行為、騒音等。

・床・壁・天井・付属設備・備品等への釘類の打ち付け、改築、改造、模様替え、粘着テープ類の貼り付け、鎮止め、その他現状を変更する行為。

・当施設を宿泊施設として利用すること。

・風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律第2条第1項に定める風俗営業、同条第5項に定める性風俗関連特殊営業を行うこと。

・当社に不利益を与える行為。

・その他法律で禁じられている行為。

暖炉の使用について

・使用者責任

暖炉の使用はスタッフの指示に必ず従い、安全にご利用ください。事故や損害が発生した場合、当施設は責任を負いかねます。

・禁止行為

暖炉内には物を置かない、入れないようお願いいたします。これに違反した場合、損害の補償をご負担いただく場合があります。違反が発見され次第、利用を直ちに中止いただき、今後一切ご予約を受付ません。

・安全管理

小さなお子様を暖炉に近づけないようご注意ください。また、暖炉周囲には燃えやすい物を置かないでください。

・使用時間

暖炉の使用はイベントの時間内に限ります。点火と消火は施設運営者が行いますので、利用者が直接触れないでください。

年 月 日

利用規約に同意される場合は下記にお名前をフルネームで記入をお願いします。

私 はこの利用規約に同意します。

年 月 日

私 は に

(上記イベント当日日程 記入例：2025年××月××日××時から××時)

Whatever SHIMOGAMO EASTレンタルスペースを利用します。